



In queste pagine, alcuni esempi di applicazione di MicroImpulse Puls, sistema elettronico realizzato e messo a punto da cercaperdite.com di Diemme Arte Casa srl  
[www.cercaperdite.com](http://www.cercaperdite.com)  
[www.diemmeartecasa.com](http://www.diemmeartecasa.com)



## La tecnologia contro le infiltrazioni

Localizzare perdite e infiltrazioni d'acqua in un edificio senza distruggere tutto ciò che sta intorno all'impianto è finalmente possibile. Davide Nogara presenta una grande innovazione, il MicroImpulse Plus

di Emanuela Caruso

Le problematiche che possono presentarsi in un edificio, che sia di vecchia o di nuova costruzione, sono davvero tante, e tra le più difficili da individuare e risolvere ci sono senza alcun dubbio le perdite e le infiltrazioni d'acqua. In questi casi, l'iter che si segue per porre rimedio alla situazione prevede molto spesso indagini distruttive, come la demolizione, apparentemente unico rimedio per cercare e localizzare il punto preciso su cui intervenire. Ma cercaperdite.com di Diemme Arte Casa Srl con sede a Mirano, in provincia di Venezia, ha studiato nel corso degli anni strumenti alternativi in grado di evidenziare problemi occulti, come possono essere le infiltrazioni, senza dover

ricorrere a demolizioni inutili. «cercaperdite.com – spiega Davide Nogara, amministratore di Diemme Arte Casa Srl – ha messo a punto un modo rivoluzionario di operare nell'edilizia, caratterizzato da ricerche non distruttive e non intrusive per individuare infiltrazioni in guaine impermeabilizzanti interrate o zavorrate, Abbiamo combinato alle tradizionali tecniche edili di manutenzione, delle strumentazioni altamente tecnologiche, sviluppate e messe a punto dal nostro gruppo di tecnici». L'obiettivo è quindi quello di localizzare in modo non invasivo perdite d'acqua su tubazioni interrate in vettore plastico e in particolar modo le infiltrazioni su

guaine impermeabilizzanti non a vista, come terrazze piastrellate, giardini pensili, asfalto o calcestruzzo. «Attualmente lo strumento più innovativo a nostra disposizione è il MicroImpulse Plus, il cui compito è quello di scoprire il punto di rottura di una guaina che è nascosta da terreno, pavimentazioni o calcestruzzo. Questa apparecchiatura evita la demolizione e favorisce l'intervento di riparazione sul punto preciso del guasto, offrendo così un netto risparmio economico per il proprietario dell'edificio, minori tempi di lavoro e meno disagi verso le persone che abitano la struttura». Il MicroImpulse Plus è un sistema elettronico a doppio impulso progressivo, che porta a risultati oggettivi e ripetibili ogni qualvolta se ne presenti la necessità. «Attraverso la generazione di microcorrenti e grazie al rilevatore specifico, questo strumento riconosce solo i vettori elettrici degli impulsi che penetrano nella guaina impermeabilizzante segnalando i punti di infiltrazione acqua. La sensibilità di localizzazione determinata dal doppio impulso è eccezionale e infatti segnala anche fori minimi di 1 millimetro permettendo ricerche anche in contesti difficili e di ampie dimensioni. Con questa tecnologia, la sovrapposizione di vari materiali alla guaina non rappresenta più un problema, perché

**MicroImpulse Plus permette di individuare l'esatta posizione della perdita o dell'infiltrazione e di intervenire in modo mirato senza dover demolire in fase di ricerca**

qualsiasi strato presente al di sopra dell'impianto viene oltrepassato dagli impulsi elettrici appositamente calibrati. La grande importanza di questa nuova tecnica sta anche nel fatto che, oltre a non dover demolire, non devono essere effettuati fori per inserire sonde, non è necessario staccare piastrelle dai marciapiedi o dalle pavimentazioni delle terrazze, non si manomette la struttura e non si taglia la guaina, motivi per cui è impossibile invalidare eventuali garanzie costruttive e creare ulteriori danni». Inoltre cercaperdite.com opera con una vasta gamma di strumentazioni rivolte alle indagini non invasive nel settore edile e impiantistico, come la termografia, video ispezione, mappatura impianti, prospezioni radar e altre ancora.